



Proiect de Hotarare

Privind aprobarea cuantumului chiriei aferenta locuintelor pentru tineri destinate inchirierii realizate de Agentia Nationala pentru Locuinte in Orasul Roznov, valabila incepand cu data de 01.11.2024 si respectiv a sumelor cu titlu de recuperare investitiei ce se vor vira Agentiei Nationale pentru Locuinte

Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt;

Intrunit in sedinta ordinara, din data de 12.11.2024, prin Dispozitie a primarului, conform prevederilor art.133 alin.(1) si art.134 alin.(1) lit.”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ si ale art.80 din L.24/2000 republicata privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Avand in vedere prevederile L.nr.152/1998 republicata privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe si ale H.G.nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Analizand Referatul de Aprobare nr.33.022/24.10.2024 emis de primarul orasului Roznov, judetul Neamt, domnul Vasile PAVAL, intocmit conform prevederilor art. 136 alin. (3) si alin. (8) lit „a” si alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile art. 30 alin. (1) lit. „c” din L. nr. 24/2000 republicata privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Examinand Raportul de Specialitate nr.33.021/24.10.2024 emis de Compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului orasului Roznov, judetul Neamt, conform prevederilor art. 136 alin. (8) lit “b” si alin.(10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit.”d”, alin. (7) lit. ”q” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luand act de avizul favorabil (consultativ) al Comisiei de specialitate nr....., conform prevederilor art.125, alin.(1) lit. “b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

In temeiul dispozitiilor art. 139 alin. (3) lit. “g” si art. 196 alin. (1) lit “a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt adopta urmatoarea:

HOTARARE:

Art.1. Se aproba cuantumul chiriei aferenta locuintelor pentru tineri destinate inchirierii, realizate de Agentia Nationala pentru Locuinte in Orasul Roznov, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba cota de 0,5 si respectiv 2 % aplicabila la valoarea de investitie a constructiei, pentru administrarea, intretinerea, reparatiile curente, precum si a reparatiilor capitale aferente locuintelor A.N.L., in functie de venitul pe membru de familie.

Art.3. Se aproba cota autoritatii publice locale de 0,5%, aplicabila la valoarea de investitie a constructiei, pentru tinerii care au varsta de peste 35 de ani.

Art.4. Se imputerniceste Primarul Orasului Roznov, sa semneze actele aditionale privind modificarea cuantumului chiriei.

Art.5. Primarul orasului Roznov, judetul Neamt, prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orasului Roznov, va asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.6. Secretarul general al orasului Roznov, judetul Neamt, va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si persoanelor interesate si publicarea pe site-ul www.primariaroznov.ro .

Initiator,
Primar
Vasile PAVAL

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al orasului Roznov
Alina Diana STOIAN