



Proiect de Hotarare

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbare destinatie a terenului din zona de locuinte in zona cu activitati de farmacie/plafar/drogherie, frizerie/coafor, depozit, magazin mixt, garaj auto, service auto, intravilan Slobozia, oras Roznov, strada Principala, nr. 52, judetul Neamt, NC 55715

Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt;

Intrunit in sedinta ordinara din data de 28.09.2023, prin Dispozitie a primarului, conform prevederilor art.133, alin.(1) si art.134 alin.(1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ si ale art.80 din L. nr. 24/2000 republicata privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Tinand cont de Avizul nr. 16/09.08.2023 emis de Consiliul Judetean Neamt;

Vazand prevederile art.25, art.47, art.50 si art.56, alin.(4) din L.nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si prevederile art.2, alin.(2) din L.nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

Analizand Referatul de Aprobare nr.9.799/07.09.2023 emis de primarul orasului Roznov, judetul Neamt, domnul Vasile Paval, intocmit conform prevederilor art. 136 alin. (3) si alin. (8) lit „a” si alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile art. 30 alin. (1) lit. „c” din L.24/2000 republicata privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Examinand Raportul de Specialitate nr.9.396/25.08.2023 emis de Compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului orasului Roznov, judetul Neamt, conform prevederilor art. 136 alin. (8) lit “b” si alin.(10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In conformitate cu prevederile art.129, alin.2, lit.”c” si alin.6, lit. “c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luand act de avizul favorabil (consultativ) al Comisiei de specialitate nr....., conform prevederilor art.125, alin.(1) lit. “b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

In temeiul dispozitiilor art. 196 alin. (1) lit “a” si art. 139 alin. (3) lit. “e” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt adopta urmatoarea:

HOTARARE:

Art.1. Se aproba Planul Urbanistic Zonal, cu nr. 50y din 2023, pentru schimbare destinatie a terenului din zona de locuinte in zona cu activitati de farmacie/plafar/drogherie, frizerie/coafor, depozit, magazin mixt, garaj auto, service auto, intravilan Slobozia, oras Roznov, strada Principala, nr. 52, judetul Neamt NC 55715, conform Anexei nr.1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Primarul orasului Roznov, judetul Neamt, prin Serviciul Urbanism, va asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.3. Secretarul general al orasului Roznov, judetul Neamt, va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si persoanelor interesate si publicarea pe site-ul www.primariaroznov.ro, la sectiunea Monitorul Oficial Local.

**Initiator,
Primar
Vasile PAVAL**

**Avizat pentru legalitate
Secretar general al orasului Roznov,
Alina Diana STOIAN**