



Proiect de Hotarare

Privind aprobarea revocării dreptului de folosință gratuită constituit în favoarea Fundației Centrul FAR din Orașul Roznov, Jud. Neamț asupra unui teren în suprafață de 164,68 mp și a unei clădiri în suprafață de 124,67 mp situate în Orașul Roznov, str. Tineretului nr. 665, Jud. Neamț, identificate prin NC 52994

Consiliul Local al Orașului Roznov, județul Neamț;

Întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2025, prin Dispoziție a Primarului, conform prevederilor art. 133, alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale art. 80 din Legea nr. 24/2000 *republicată* privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Ținând cont de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere Anunțul nr. .../01.2026 referitor la elaborarea proiectelor de acte normative;

Analizând prevederile:

- Art. 136 din Constituția României, republicată;
- Art. 2, alin. (2), art. 50, alin. (4), art. 64-65 din Legea nr. 24/2000 *republicată* privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Art. 860-875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129, alin.(2), lit. „c” și art. 349-353 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de prevederile Contractului de comodat nr. 2635/03.04.2014 încheiat între Consiliul Local al Orașului Roznov și Fundația Centru FAR, respectiv art. 3.2 coroborat cu art. 5.2 și 7.1;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Orașului Roznov nr. 28 din 27.03.2014 privind aprobarea transmiterii în folosință cu titlu gratuit a unui teren și a unei clădiri către Fundația Centrul FAR din Orașul Roznov, jud. Neamț, în vederea realizării Proiectului „Reabilitare, modernizare și dotare clădire Centrul FAR, Oraș Roznov, jud. Neamț”;

Luând act de raportul de control nr. 53/19.09.2025 al Compartimentului Poliție Locală al Primăriei Orașului Roznov;

Analizând Referatul de Aprobare nr. 26259/11.12.2025 emis de Primarul Orașului Roznov, județul Neamț, domnul Vasile Paval, întocmit conform prevederilor art. 136, alin. (3) și alin. (8), lit. „a” și alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile art. 30, alin.(1), lit. „c” din Legea nr. 24/2000 *republicată* privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Examinând Raportul de Specialitate nr. 26260/11.12.2025 emis de Compartimentul de resort din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Roznov, județul Neamț, conform prevederilor art. 136, alin. (8), lit. „b” și alin. (10) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând act de avizul favorabil (consultativ) al Comisiei de specialitate nr....., conform prevederilor art. 125, alin. (1), lit. „b” din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 196, alin.(1), lit. „a” și art. 139, alin. (3), lit. „g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al Orașului Roznov, județul Neamț adoptă următoarea:

HOTARARE:

Art.1 (1) Se aprobă revocarea dreptului de folosință gratuită constituit în favoarea Fundației Centrul FAR din Orașul Roznov, Jud. Neamț asupra unui teren în suprafață de 164,68 mp și a unei clădiri în suprafață de 124,67 mp situate în Orașul Roznov, str. Tineretului nr. 665, Jud. Neamț, identificate prin NC 52994.

(2) Se aprobă rezilierea Contractului de comodat nr. 2635/03.04.2014 încheiat între Consiliul Local al Orașului Roznov și Fundația Centru FAR.

(3) Motivul încetării Contractului de comodat nr. 2635/03.04.2014 este reprezentat de nerespectarea obligațiilor contractuale de către comodatatar.

Art. 2. La data aprobării prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Orașului Roznov nr. 28 din 27.03.2014 privind aprobarea transmiterii în folosință cu titlu gratuit a unui teren și a unei clădiri către Fundația Centrul FAR din Orașul Roznov, jud. Neamț, în vederea realizării Proiectului „Reabilitare, modernizare și dotare clădire Centrul FAR, Oraș Roznov, jud. Neamț”.

Art. 3. Primarul Orașului Roznov, județul Neamț, prin compartimentele de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul General al Orașului Roznov, județului Neamț, va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate și publicarea pe site-ul www.primariaroznov.ro.

**Inițiator,
Primar
Vasile PAVAL**



**Avizat pentru legalitate
Secretar General al Orașului Roznov,
Alina Diana STOIAN**



Adoptată în ședința din data de **26.02.2026**

Cu un număr de voturi din numărul total de 17 consilieri în funcție