



Proiect de Hotarare

Privind aprobarea rezilierii Contractului de concesiune nr. 4.141/15.07.1993, încheiat între Consiliul Local Roznov și S.C. Angelis S.R.L.

Consiliul local al orașului Roznov, județul Neamț;

Intrunit în ședință extraordinară din data de 24.02.2022, prin Dispoziție a primarului, conform prevederilor art.133, alin.(2), lit. "a" și art.134, alin.(1), lit."a" din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ și ale art.80 din L.24/2000 republicată privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere Contractul de concesiune nr. 4.141/15.07.1993, încheiat între Consiliul Local Roznov și S.C. Angelis S.R.L.;

Văzând Adresa nr.13.721/21.12.2021 emisă de Biroul Impozite și Taxe Locale Roznov, privind neachitarea taxei anuale de concesiune de către concesionarul S.C. Angelis S.R.L.;

Luând act de prevederile art. 871 și art. 1.321 din L.287/2009 privind Codul civil;

Analizând Referatul de Aprobare nr.136/05.01.2022 emis de primarul orașului Roznov, județul Neamț, domnul Vasile Paval, întocmit conform prevederilor art. 136, alin.(3) și alin.(8), lit.,,a" și alin.(10) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile art.30 alin.(10, lit.,,c" din L.24/2000 republicată privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Examinând Raportul de Specialitate nr.13.837/27.12.2021 emis de Compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului orașului Roznov, județul Neamț, conform prevederilor art. 136, alin.8, lit."b" și alin.10 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În conformitate cu prevederile, art.129 alin.(2), lit."c" din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând act de avizul favorabil (consultativ) al Comisiei de specialitate nr....., conform prevederilor art.125, alin.(1), lit."b" din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin.(3) lit."g" și art.196 alin.(1), lit."a" din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local al orașului Roznov, județul Neamț adoptă următoarea:

HOTARARE:

Art.1 (1) Se aprobă rezilierea Contractului de concesiune nr. 4.141/15.07.1993, încheiat între Consiliul Local Roznov, în calitate de concedent și S.C. Angelis S.R.L., în calitate de concesionar, având ca obiect concesiunea construcției (terenului) în suprafața de 117 m.p., situată în Parcul orașului Roznov.

(2) Motivul rezilierii Contractului de concesiune nr. 4.141/15.07.1993, este nerespectarea obligațiilor contractuale, respectiv nerespectarea clauzei privind plata taxei anuale de concesiune, la termenul stipulat în contract.

Art.2 (1) Se aprobă evacuarea concesionarului, din clădirea concesionată, în suprafața de 117 m.p., situată în Parcul orașului Roznov.

(2) Predarea de către concesionar a bunului concesionat, în suprafața de 117 m.p., se face către concedent, pe baza de proces-verbal de predare primire, în termen de 5 zile de la data comunicării prezentei hotărâri către concesionar.

Art.3 Concesionarul are obligația de a achita valoarea taxei anuale de concesiune, aferentă perioadei în care actul juridic și-a produs efecte juridice, până la momentul rezilierii, conform clauzelor contractuale.

Art.4 Primarul orașului Roznov, județul Neamț – prin compartimentele de specialitate – va asigura aducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul general al orasului Roznov, judetul Neamt, va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si persoanelor interesate si publicarea pe site-ul www.primariaroznov.ro, la sectiunea Monitorul Oficial Local.

**Initiator,
Primar
Vasile PAVAL**



**Avizat pentru legalitate
Secretar general al orasului Roznov,
Alina Diana STOIAN**



Adoptată în ședința din data de **24.02.2022**

Cu un număr de ____ voturi din numărul total de **17** consilieri în funcție