



Proiect de Hotărare

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru Schimbare de funcțiune din zona de locuințe în zona cu activități de producție agroalimentară și depozitare

Consiliul Local al Orașului Roznov, județul Neamț;

Întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2025, prin Dispoziție a primarului, conform prevederilor art. 133, alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale art. 80 din L. nr. 24/2000 republicată privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Tinând cont de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere Anuntul nr./10.2025 referitor la elaborarea proiectelor de acte normative;

Luând act de Avizul nr. 21/03.10.2025 emis de Consiliul Județean Neamț;

Văzând prevederile art. 25, art. 47, art. 50 și art. 56, alin. (4) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și prevederile art. 2, alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Analizând Referatul de Aprobare nr.20.924/09.10.2025 emis de primarul Orașului Roznov, județul Neamț, domnul Vasile Paval, întocmit conform prevederilor art. 136, alin. (3) și alin. (8) lit. „a” și alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile art. 30 alin. (1) lit. „c” din Legea nr. 24/2000 republicată privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Examinând Raportul de Specialitate nr.20.896/09.10.2025 emis de Compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului Orașului Roznov, județul Neamț, conform prevederilor art. 136, alin. (8) lit. „b” și alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând act de avizul favorabil (consultativ) al Comisiei de specialitate nr....., conform prevederilor art. 125, alin. (1) lit. „b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (3) lit. „e” și art. 196, alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local al Orașului Roznov, județul Neamț adoptă următoarea:

HOTĂRĂRE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru Schimbare de funcțiune din zona de locuințe în zona cu activități de producție agroalimentară și depozitare în str. Sub Deal I, nr. 22A, intravilan Slobozia, orasul Roznov, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Orașului Roznov, județul Neamț, prin Serviciul Urbanism, va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 3. Secretarul General al Orașului Roznov, județul Neamț, va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate și publicarea pe site-ul www.primariaroznov.ro, la secțiunea Monitorul Oficial Local.

**Inițiator,
Primar
Vasile PAVAL**

✍

**Avizat pentru legalitate
Secretar General al Orașului Roznov,
Alina Diana STOIAN**

✍