



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROZNOV
Str. Tineretului I, Nr.7; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901
E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Nr.16202/28.03.2024

PROCES – VERBAL
al sedintei ordinare, a Consiliului Local Roznov, din data de 28.03.2024

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al orașului Roznov a fost convocat, în ședință ordinară, în data de 28.03.2023, prin Dispoziția Primarului orașului Roznov nr. 59 din 22.03.2024, consilierii fiind invitați la ședință.

La ședință sunt prezenți dl. Vasile Paval – primarul orașului Roznov, d-na Alina Diana Stoian – secretarul general al orașului Roznov și d-na Zahariea Elena – șef Serviciu Financiar Contabil.

Au fost prezenți 16 consilieri locali, lipsind domnul consilier local Baghiu Constantin.

Se constată existența cvorumului, drept pentru care se consideră ședința ca fiind statutară și se deschid lucrările ședinței de către dl. Dumitru Stahie, în calitate de președinte de ședință.

Se prezintă procesul - verbal din ședința anterioară (22.02.2024). Se supune la vot. Se abține d-na consilier local Andreea Adamoae. Se aprobă procesul-verbal cu majoritate de voturi (15 voturi).

Se prezintă ordinea de zi. Se dorește suplimentarea ordinii de zi cu un P.H. Se supune la vot suplimentarea. Se aprobă suplimentarea ordinii de zi în unanimitate de voturi. Se supune la vot ordinea de zi, astfel suplimentată. Se aprobă ordinea de zi în unanimitate de voturi(16 voturi).

Se reaminteste membrilor Consiliului Local prevederile art. 228 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, care stipulează, citez: “În exercitarea funcției, consilierul local aflat în una din situațiile privind conflictul de interese, are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii”. Se adresează rugămintea consilierilor locali, să analizeze cu atenție proiectele de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi și dacă se află într-o situație de acest gen să anunțe și să nu participe la vot.

D-na consilier local Andreea Adamoae anunță că nu participă la vot la P.H.nr.12.

Dl. consilier local Ioan Stroea anunță că nu participă la vot la P.H.nr.3 și la P.H.nr.14.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic și a devizului general pentru obiectivul de investiții “LUCRĂRI DE RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ ȘI REABILITARE TERMICĂ

CLĂDIRE SEDIU PRIMĂRIE, ORAȘ ROZNOV, JUDEȚ NEAMȚ” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10. Se constata existenta avizelor favorabile (consultative) ale Comisiilor de Specialitate. Se supune la vot. **Se aproba P.H. in unanimitate (16. voturi).**

2. Proiect de hotarare privind actualizarea devizului general pentru componenta „Construire si dotare Centru Cultural in Orasul Roznov, Jud. Neamt” care face parte din proiectul integrat “Imbunatatirea serviciilor educationale, culturale si a spatiilor publice urbane in orasul Roznov, judetul Neamt”. Se constata existenta avizelor favorabile (consultative) ale Comisiilor de Specialitate. Se supune la vot. **Se aproba P.H. in unanimitate (16 voturi).**

3. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli, al orasului Roznov, pe anul 2024. Se constata existenta avizului favorabil (consultativ) al Comisiei de Specialitate. Se supune la vot. **Se aproba P.H. in unanimitate (15 voturi), fara votul d-lui consilier local Ioan Stroea.**

4. Proiect de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025. Se constata existenta avizului favorabil (consultativ) al Comisiei de Specialitate. Se supune la vot. **Se aproba P.H. in unanimitate (16 voturi).**

5. Proiect de hotarare privind scutirea de la plata majorarilor de intarziere si a penalitatilor aferente obligatiilor bugetare constand in impozite datorate la data de 31.12.2023 bugetului local de catre persoanele fizice. Se constata existenta avizului favorabil (consultativ) al Comisiei de Specialitate cu amendament.

Dl.consilier local Badinga Cristinel da citire amendamentului la proiectul de hotarare privind scutirea de la plata majorarilor de intarziere si a penalitatilor aferente obligatiilor bugetare, constand in impozite datorate la data de 31.12.2023 bugetului local de catre persoane fizice :”Avand in vedere faptul ca proiectul de hotarare face referire doar la scutiri acordate persoanelor fizice, in calitate de initiator al acestui proiect de hotarare propun modificarea proiectului in sensul in care “scutirea de la plata majorarilor de intarziere si a penalitatilor aferente obligatiilor bugetare, constand in impozite datorate la data de 31.12.2023 bugetului local, de catre persoane fizice”, se va completa “si persoane juridice”. Acesta este amendamentul pe care-l depun. Se supune la vot amendamentul. **Se aproba amendamentul in unanimitate (16 voturi).**

Se supune la vot P.H.. **Se aproba P.H. in unanimitate (16 voturi).**

6. Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii directe catre chiriasii Aparaschivei Vasile Sorin si Aparaschivei Mihaela a bunului imobil reprezentand apartament 1 camera cu suprafata utila de 27,7 mp., situat in orasul Roznov, str. Libertatii I, nr.82, (fosta str. Libertatii, nr.362), bloc L5, ap.19, judet Neamt, identificat cu numarul cadastral 50622-C1-U26, in baza Decretului-Lege nr. 61/1990 si al Legii nr.85/1992, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare. Se constata existenta avizelor favorabile (consultative) ale Comisiilor de Specialitate. Se supune la vot. **Se aproba P.H. in unanimitate (16 voturi).**

7. Proiect de hotarare privind aprobarea acordarii unui sprijin financiar Parohiei Roznov 2 Sf. Apostoli Petru si Pavel. Se constata existenta avizului favorabil (consultativ) al Comisiei de Specialitate. Se supune la vot. **Se aproba P.H. in unanimitate (16 voturi).**

8.Proiect de hotarare privind actualizarea unei pozitii din Inventarul bunurilor imobile care alcatuiesc domeniul public al orasului Roznov, precum si preluarea in administrare a unui imobil. Se constata existenta avizului favorabil (consultativ) al Comisiei de Specialitate.

Dl.consilier local Badinga Cristinel ia cuvantul:”Depun amendament, sunt de acord cu proiectul, dar as vrea sa eliminam din proiectul de hotarare articolul nr.6, care face referire, ulterioara, asupra imobilului pe care-l preluam in administrare si se refera la demolarea lui. Noi nu ne putem pronunta in momentul asta. Nu exista nici o expertiza”. Dl.Primar:”Este vorba de scoala veche aici.”

Dl.consilier local Badinga Cristinel:”Da! Va rog frumos sa supunem la vot amendamentul. E dreptul meu de consilier”. D-na secretar general da citire articolului nr.6. Dl.consilier local Badinga Cristinel spune:”Eu in documentele mele nu am gasit ca scopul este demolarea”. D-na secretar general aduce aminte de cererea d-lui consilier local Ioan Stroea. Dl.Primar spune:”Domnilor consilieri, votati pentru sau impotriva, vedeti ca se demoleaza si singura”. Se supune la vot amendamentul. Se abtine dl. consilier local Octavian Stanescu. **Se aproba amendamentul cu majoritate de voturi (15 voturi).**

Se supune la vot P.H.. Se abtin d-nii consilieri locali Vasile Balasa si Constantin Hodor. **Se aproba P.H. cu majoritate de voturi (14 voturi).**

9.Proiect de hotarare privind trecerea din domeniul privat in domeniul public si de alipire a unei suprafete de teren, precum si pentru actualizarea unei pozitii din Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Roznov. Se constata existenta avizului favorabil (consultativ) al Comisiei de Specialitate. Se supune la vot. **Se aproba P.H. in unanimitate (16 voturi).**

10.Proiect de hotarare privind actualizarea pozitiei nr.22 din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al orasului Roznov. Se constata existenta avizului favorabil (consultativ) al Comisiei de Specialitate. Se supune la vot. **Se aproba P.H. in unanimitate (16 voturi).**

11.Proiect de hotarare privind insusirea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Roznov, judetul Neamt. Se constata existenta avizului favorabil (consultativ) al Comisiei de Specialitate.

D-na consilier local Andreea Adamoae intreaba:” La pozitia 65 apare un semafor. Avem asa ceva in Roznov?” D-na Elena Zahariea ii raspunde:”Eu nu-l am in contabilitate. Cand actualizam documentele publice, ar trebui pozitia 65 abrogata”.

Se supune la vot. **Se aproba P.H. in unanimitate (16 voturi).**

12.Proiect de hotarare privind aprobarea prelungirii unor contracte de concesiune spatii medicale, stabilirea redeventei acestora precum si pentru insusirea si aprobarea unui raport de evaluare. Se constata existenta avizelor favorabile (consultative) ale Comisiilor de Specialitate.

D-na consilier local Andreea Adamoae ia cuvantul:”La cabinetul d-nei doctor Cretu Mihaela Liliana avem cateva cereri depuse, o cerere depusa de dl.doctor Cernei Ioan si doua depuse de d-na dr.Cretu Doina. Cererea depusa pe data de 28.12.2023 ne solicita transferul contractului de concesiune in urma preluarii praxisului de medicina de familie, de la decedata Cretu Mihaela Liliana. Cum se va proceda?” Dl.Primar ii

raspunde ca se va proceda prin licitatie. D-na consilier local Andreea Adamoae repeta:”se solicita transferul contractului de concesiune pentru cabinete medicale. Cum se va proceda?”

D-na secretar general spune:”S-a facut raspuns catre d-na doctor, ca vom proceda la licitatie. Se va face publica toata documentatia de atribuire si isi va lua de acolo orice fel de informatie. Va fi nevoie de cel putin doua oferte”.

D-na consilier local Andreea Adamoae spune:”Praxisul era o problema de rezolvat, o discutam imediat. Dl. doctor Cernei Ioan este angajat la Clinica “Sfanta Elena”, care apartine d-nei doctor Cretu Elena, iar teoretic, d-na doctor Cretu Doina vine de pe doua firme cu doua oferte. Exact ceea ce discutam in luna ianuarie, cand v-am atras atentia ca vom ajunge in acest punct, chiar daca se va scoate la licitatie. Avem doua oferte, in spatele celor doua oferte ale celor doua firme, este d-na doctor Cretu Doina”.

Dl.consilier local Ionel Ciubotaru intreaba daca oferta este pe medic de familie. D-na secretar general raspunde:”Vom vedea atunci cand vom incarca documentele”. Dl.consilier local Ionel Ciubotaru continua:”Este pe medic de familie. Poate sa fie angajat acolo”.

D-na consilier local Andreea Adamoae spune:”Praxisul inseamna bunurile cabinetului, ceea ce include numarul de pacienti ramasi pe lista. Era 10 euro de pacient, ca sa lamurim situatia. Cei care au ramas pe lista respectiva, in speranta ca va veni un medic nou, un medic tanar sa preia cabinetul, au fost transferati si se ocupa dl doctor Brumusescu de acest praxis. Nu este obligatoriu sa ramana pe respectiva lista. Fiecare isi alege medicul de familie pe care si-l doreste. Ideea este ca din patru cabinete de medicina de familie, in momentul de fata am ramas cu trei cabinete”.

Dl.consilier local Florin Pojoga intreaba de dl. doctor de la Slobozia, iar d-na consilier local Andreea Adamoae ii raspunde ca acesta este angajat la Conosali SRL.

Se supune la vot. **Se aproba P.H. in unanimitate (15 voturi)**, fara votul d-nei consilier local Andreea Adamoae.

13.Proiect de hotarare privind aprobarea unei documentații de atribuire și acordarea unui mandat special. Se constata existenta avizului favorabil (consultativ) al Comisiei de Specialitate. Se supune la vot. **Se aproba P.H. in unanimitate (16 voturi).**

14. Proiect de hotarare privind darea in administrare, in favoarea Liceului “Gh. Ruset Roznovanu” a bunului imobil avand NC 51966-C16. Se constata existenta avizului favorabil (consultativ) al Comisiei de Specialitate.

D-na secretar general spune:”Il vom da in administrarea scolii”. Dl. Primar :”A.D.R.-ul nu a confirmat prezenta cand va fi deschiderea”. Se supune la vot. **Se aproba P.H. in unanimitate (15 voturi), fara votul d-lui consilier local Ioan Stroe.**

Intrebari, interpelari, discutii:

Raportul de activitate al primarului, asupra starii economice, sociale si de mediu a Orasului Roznov, in anul 2023.

Dl.consilier local Badinga Cristinel ia cuvantul:”Eu am o intrebare care tine de consiliul de administratie al scolii din care fac parte. Acum aproape doua luni, noi am aprobat prin consiliul de administratie al scolii marirea chiriei de la cabinetele medicale de acolo. A mai trecut ceva timp si am aprobat in Consiliul Local, marirea chiriei de la sala de sport. Ele au fost in aceesi sedinta. Cum se face ca una dintre ele a ajuns in Consiliu si cealalta nu a ajuns?”

Asteptand raspunsul de la dl. consilier local Ioan Stroea, dl. Cristinel Badinga continua:”Am propus marirea chiriei de la 15.000 la 30.000 de lei, dar au trecut doua luni. Cat dureaza?”

D-na secretar general ii raspunde:”Este in lucru la Urbanism. Luam legatura cu evaluatorul”.

Dl.consilier local Cristinel Badinga spune:”Domnule director, am facut un calcul la suprafete. Este mai ieftin decat chiria la doctori”. Dl.consilier local Ioan Stroea ii raspunde:”Daca vom chema un evaluator, nu poate sa evalueze cladirea la stadiul la care i-am inchiriat-o eu. O evalueaza la stadiul actual cu tot ce inseamna imbunatatiri, ajungand dupa estimarea noastra la 50-60 mii lei pe an”.

Dl.consilier local Cristinel Badinga:”In contractele vechi de inchiriere sau concesiune, intotdeauna, este regula, se spunea foarte clar ca toate imbunatatirile sunt imbunatatiri de utilitate si raman celui care a inchiriat, adica noua”. Dl.consilier local Ioan Stroea:”O prima rezolvare ar fi ca l-am sunat pe dl.director Cozma, care a trimis un reprezentant. A avut loc o negociere, i s-a parut mult. Am gresit pentru ca nu am actualizat anual chiria, dar cu suma aproape dublata nu a fost de acord. Suma acceptata acum a fost de 25.000 de lei, urmand sa incheiem un act aditional anual de aici incolo si sa se actualizeze cuantumul chiriei. Actul aditional va fi bagat in consiliul de administratie”.

Dl.consilier local Cristinel Badinga spune:”Atunci sa le dam posibilitatea tuturor cetatenilor care se afla in aceeasi situatie, gen Aparaschivei, sa negocieze cu noi. Nu-i corect sa negociem doar cu cei care au putere”. Dl.Primar le aminteste de un litigiu care a fost in legatura cu aceasta. Dl.consilier local Cristinel Badinga intreaba:”De ce nu-i dam posibilitatea lui Aparaschivei sa-i iasa 10.000? Noi trebuie sa fim egali cu toata lumea”. Dl. Primar spune:”Din cauza ca a fost litigiul, acum nu te poti duce transant sa maresti”. Dl.consilier local Cristinel Badinga:”Per metru patrat, 210 m impartit, este 2,4 euro”. Dl.Primar ii da dreptate.

D-na consilier local Andreea Adamoae ia cuvantul:”Daca ne puteti explica cum au fost organizate concursurile la D.A.S., de asistent medical si de referent?” Dl.Primar ii raspunde:”D.A.S.-ul are director. Isi organizeaza concursurile cum stiu ei. Pe mine nu ma intereseaza”. D-na consilier local Andreea Adamoae spune:”Tot pe parte de D.A.S., in raportul dvs. de activitate, daca ne uitam impreuna: numar de femei in varsta-149, varsta peste 65=17. Sunt aceste cifre, corespund? Raportul dvs. de activitate din 2022 este identic cu raportul de activitate din 2023, cu diferenta ca ati pus niste fotografii”.

Dl.Primar ii raspunde:”Daca sumele sunt date tot de D.A.S., fiecare compartiment isi face raportul lui. Daca scrie in raport, asa este. Pe partea de D.A.S. si nu numai”. D-na consilier local Andreea Adamoae:”Daca luati comparativ, mi se pare normal si firesc, ca tot ceea ce mi se pune pe email, sa studiem si sa vedem despre ce este vorba. Luati raportul, parte cu parte, sa vedeti despre ce este vorba. Datele

statistice sunt identice. Aveti incarcat pe site raportul primarului din 2022 si pe cel din 2023. O cifra in toate aceste lucruri trebuia schimbata. Intrebarea mea este: Ce-a facut D.A.S.-ul in 2023? Datele sunt identice. A ramas scris anul 2022 pe alocuri, nu a fost schimbat. Nu v-ati controlat Raportul de activitate pe care l-ati semnat si vi l-ati asumat”. DL.Primar ii raspunde ca va verifica.

DL.consilier local Florin Pojoga intreaba daca se poate face ceva cu iluminatul la trecerea de pietoni. DL.Primar ii explica ca va incepe un proiect, in care se va face un sens giratoriu cu modernizarea tuturor intersectiilor, urmand ca atunci cand se termina asfaltarea pe Anghel Saligny, sa se faca racordarea cu sensul giratoriu. Vor fi prinse si semafoare in proiect.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi, dl. Dumitru Stahie, in calitate de presedinte de sedinta, declara inchisa sedinta.

Drept pentru care a fost incheiat prezentul proces-verbal, semnat de presedintele de sedinta si de secretarul general al orasului Roznov, asumandu-si veridicitatea celor consemnate.

Presedinte de sedinta,

Dumitru STAHIE

Secretar general al orasului Roznov,

Alina Diana STOIAN