



Proiect de Hotarare

Privind concesionarea, prin incredintare directa, a unui teren in suprafata de 1.329 m.p., apartinand domeniului privat al orasului Roznov

Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt;

Intrunit in sedinta ordinara convocata in data de 25.09.2025, prin Dispozitie a primarului, conform prevederilor art.133, alin.(1) si art.134, alin.(1) lit. "a" din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ si ale art.80 din L.24/2000 republicata privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Tinand cont de Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică;

Avand in vedere Anuntul nr. /2025 referitor la elaborarea proiectelor de acte normative;

Interpretand prevederile art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile art. 108 lit. b), art. 354, art. 355, art. 362 alin. (1) si alin. (3) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ si prevederile art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Tinand cont de solicitarea firmei SIDOV S.R.L.;

Analizand Referatul de Aprobare nr.15.394/11.07.2025 emis de primarul orasului Roznov, judetul Neamt, domnul Vasile PAVAL, intocmit conform prevederilor art. 136 alin. (3) si alin. (8) lit „a” si alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile art. 30 alin. (1) lit. „c” din L.24/2000 republicata privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Examinand Raportul de Specialitate nr.15.395/14.07.2025 emis de Compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului orasului Roznov, judetul Neamt, conform prevederilor art. 136 alin. (8) lit “b” si alin.(10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In conformitate cu prevederile art. 129, alin.(2), lit. „c”, alin.(6), lit. „b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luand act de avizul favorabil (consultativ) al Comisiei de specialitate nr....., conform prevederilor art.125, alin.(1) lit. “b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul dispozitiilor art. 139 alin.(3) lit. “g” si art. 196 alin. (1) lit. “a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt adopta urmatoarea:

HOTARARE:

Art.1. Se aproba concesionarea, prin incredintare directa, conform art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, a terenului proprietate privata a Orasului Roznov, situat in Orasul Roznov – Chintinici, str. Bazarului, nr. 14, in suprafata de 1.329 m.p., avand N.C. 57379, pentru extinderea constructiei, proprietatea S.C. SIDOV S.R.L..

Art.2. Durata contractului de concesiune pentru terenul proprietatea privata a Orasului Roznov, situat in Orasul Roznov – Chintinici, str. Bazarului, nr. 14, in suprafata de 1.329 m.p., este de 25 de ani.

Art.3. Redeventa va fi de 66 lei/m.p./an, ce se va actualiza anual cu rata inflatiei.

Art.4. Primarul Orasului Roznov, prin compartimentul de resort din cadrul Primariei orasului Roznov, va lua masurile corespunzatoare pentru ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.5. Secretarul General al orasului Roznov, judetul Neamt, va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si persoanelor interesate si publicarea pe site-ul www.primariaroznov.ro.

**Initiator,
Primar
Vasile PAVAL**

✍

**Avizat pentru legalitate,
Secretar General al orasului Roznov
Alina Diana STOIAN**

✍